



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FLEXO – ambalaža d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB:42025746632, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Višnja Petrušić iz Zagreba, 4. ožujka 2024.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza FLEXO – ambalaža d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB:42025746632, oznake, kat. čest. 928/4, u naravi KUĆA I DVORIŠTE U POLJU, ukupno površine 200čhv/ 719m², sve upisano u zk.ul. 1087 k.o. Klanjec.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Klanjec, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-156/2023-22 od 10. svibnja 2023. sukladno odredbi čl. 289. st. 1. toč. 3. u svezi čl. 133. st. 5. i st. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) nastavljen je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza FLEXO – ambalaža d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB:42025746632 koji je prethodno bio otvoren i istovremeno zaključen rješenjem istog suda poslovni broj St-265/2021-12 od 13. srpnja 2021.

2. Prema čl. 247. Stečajnog zakona nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

3. Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473. Za navesti je da je stečajni dužnik pravni slijednik pripojenog društva MILNA SUN d.o.o., Zagreb, Gospodarska ulica 13, OIB: 18136561458, a koje društvo je i uknjiženo kao vlasnik predmetne nekretnine u zemljišnoj knjizi za k.o. Klanjec, zk. ul. 1087.

4. Sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice od 1. ožujka 2024. te odluci Skupštine vjerovnika od 27. listopada 2023. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 4. ožujka 2024.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Višnji Petrušić iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- razlučnom vjerovniku ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, po punomoćnicima, odvjetnicima iz OD Hanžeković i partneri d.o.o., Zagreb, putem e-Komunikacije,
- Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Klanjec, Trg Mira 1, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova uz listove spisa 138-165,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30864-57343**

Kontrolni broj: **0a335-ddb3b-04c17**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.